**覚　書**

○○マンション管理組合（○○マンション管理組合理事長○○○○）（以下「甲」という。）と○○○○（以下「乙」という。）は、以下の事情があったことから、次のとおり覚書（以下「本覚書」という。）を締結する。

【事情】

乙が、マンション内の共用部分の利用にかかるルールを遵守せず、マンション東側○階から○階にかけての階段に大量の私物を放置していることから、甲乙協議のうえで解決に向けた方法を定めることとした。

第１条（撤去義務）

乙は、○○マンション管理規約第○条により共用部分に私物を放置することが禁じられていることを確認し、○日以内に共用部分に放置してある動産を撤去することを誓約する。

本覚書締結の証として、本覚書２通を作成し、甲乙相互に署名又は記名・捺印のうえ、各１通を保有することとする。

令和　　年　　月　　日

甲　　　　　　　　　　　㊞

乙　　　　　　　　　　　㊞