通　知　書

私は、令和○年○月○日、貴殿との間で、貴殿から下記不動産目録記載の土地を○○万円で購入するという売買契約を締結し（以下「本件売買契約」といいます。）、手付金として○○万円をお支払いしました。

しかし、この度家庭の事情から下記不動産の購入を断念せざるを得なくなりました。

そのため、貴殿も未だ下記不動産に関する売買契約に関して具体的な履行に着手されていないことから、手付金を放棄して本件売買契約を解除致しますので、その旨通知致します。

（不動産目録）

土地　所　　在　○○区○○町○丁目

地　　番　○番○

地　　目　宅地

地　　積　○○平方メートル

東京都新宿区○○町○丁目○番○号

甲野太郎殿

令和○年○月○日

　　　　東京都新宿区○○町○丁目○番○号

通知人　乙野次郎　　　　　　㊞