通　知　書

私は、令和○年○月○日、貴殿との間で、貴殿に対して下記不動産目録記載の土地を○○万円で売却するという売買契約を締結し、所有権移転登記手続も完了しました。しかし、度重なる催告にもかかわらず、貴殿が売買代金○○万円を支払わなかったため、私は令和○年○月○日付で同契約を解除致しました。

そのため、解除に伴う原状回復として上記所有権移転登記の抹消を行いますので、所有権移転登記の抹消に必要な書類の引渡しを請求致します。

（不動産目録）

土地　所　　在　○○区○○町○丁目

地　　番　○番○

地　　目　宅地

地　　積　○○平方メートル

東京都新宿区○○町○丁目○番○号

甲野太郎　殿

令和○年○月○日

　　　　東京都新宿区○○町○丁目○番○号

　　　　　通知人　乙野次郎　　　　　　㊞