通　知　書

当マンション管理組合は、令和○年○月○日付管理委託契約（以下「本契約」といいます。）に基づき、貴社に対し、当マンションの清掃業務を含む管理事務全般を委託しています。

しかるに、貴社は、令和○年○月頃より、人手不足を理由に事務を遅滞させ、ゴミ集積場にはゴミがあふれかえっている始末です。

つきましては、早急に、ゴミ集積場の清掃を含む誠実な事務の遂行をなすよう催告します。万が一、本書到達後○日以内に事務の改善が確認できない場合は、上記期限の経過をもって、改めて通知することなく当然に本契約を解除することとしますので、予め申し添えます。

東京都新宿区○○町○丁目○番○号

ふたば株式会社

代表取締役　甲野太郎　殿

令和○年○月○日

　　　　東京都新宿区○○町○丁目○番○号

　　　　　通知人　○○マンション管理組合

　　　　　理事長　乙野次郎　　　　　　㊞