

2020年4月1日から 債権法（民法の契約等に関する部分）改正

全商品 表紙デザイン及びB 4 二つ折りの表紙に変更。解説・記入例が充実

★ ノーカーボン 青色→ブラック発色に変更

注文番号	賃貸借（建物・土地・貸室）	新価格（税抜）	JAN
契約 1	建物賃貸借契約書（タテ書）	¥500	128009
契約 1-1	建物賃貸借契約書（保管用封筒付）改良型／タテ書	¥600	127972
契約 1-2	建物賃貸借契約書（ヨコ書）	¥500	127989
契約 1-N	建物賃貸借契約書（タテ書／ノーカーボン） ★	¥600	127996
契約 2	土地賃貸借契約書（タテ書）	¥500	128016
契約 2-1	土地賃貸借契約書（保管用封筒付）改良型／タテ書	¥600	128023
契約 3	貸室賃貸借契約書（タテ書）	¥500	128030
契約 3-1	貸室賃貸借契約書（保管用封筒付）改良型／タテ書	¥600	128047
契約 3-2	貸室賃貸借契約書（ヨコ書）	¥500	128054
契約 3-N	貸室賃貸借契約書（タテ書／ノーカーボン） ★	¥600	128061

主な改正点 : ○ 根保証契約の保証人の極度額設定が必要になった為、連帯保証人の保証額の上限の条項追加
○ 解除条項（反社含む）の追加

注文番号	売買	新価格（税抜）	JAN
契約 4	土地・建物売買契約書（タテ書）	¥500	128078
契約 4-1	土地・建物売買契約書（保管用封筒付）改良型／タテ書	¥600	128085
契約 6	土地売買契約書（タテ書）	¥500	128092
契約 6-1	土地売買契約書（保管用封筒付）改良型／タテ書	¥600	128108

主な改正点 : 解除条項（反社含む）の追加

注文番号	金銭貸借	新価格（税抜）	JAN
契約 9	金銭借用証書（タテ書）	¥500	128115
契約 9-1	金銭消費貸借契約証書（公正証書作成の委任状付）改良型／タテ書	¥600	128122
契約 9-2	金銭借用証書（B 4／ヨコ書）	¥500	128139
契約 9-3	金銭借用証書（割賦返済／タテ書）	¥500	128146
契約 9-4	金銭借用証書（B 5／ヨコ書）	¥300	128153
契約 9-N	金銭借用証書（タテ書／ノーカーボン） ★	¥600	128160
契約 9-2 N	金銭借用証書（B 4／ヨコ書／ノーカーボン）	¥600	128177
契約 9-4 N	金銭借用証書（B 5／ヨコ書／ノーカーボン）	¥400	128184

主な改正点 : 事業に係る貸金等の債務について、保証人が事前に保証意思宣明公正証書を作成しなければ保証人の効力が生じないことになった為、「契約 9-1」のみ事業用融資の貸借とし、それ以外の商品は非事業用融資の貸借として、商品表紙にその旨と注記を追加。

「契約 9-1」には借主の連帯保証人への財産状況他の情報提供と、それを受けての保証意思宣明公正証書の作成についての条項を追加。

注文番号	駐車場	新価格（税抜）	JAN
契約 1 6	自動車保管場所賃貸借契約書（タテ書）	¥500	128191
契約 1 6-1	駐車場賃貸借契約書（保管用封筒付）改良型／タテ書	¥600	128207
契約 1 6-2 N	駐車場賃貸借契約書（簡易型／ヨコ書／ノーカーボン）	¥400	128214

主な改正点 : 解除条項（反社含む）の追加



日本法令®

日本法令のメーカーJANコードは 49-76075 です。

建設契約書関係商品の改正

注文番号	商品名	新価格 (税抜)	JAN
建設 23-1	民間建設工事標準請負契約約款 (甲)	¥800	128344
建設 23-2	民間建設工事標準請負契約約款 (乙)	¥800	128351
建設 26	工事請負契約書	¥400	128368
建設 26-1	工事請負契約書 (表紙つき)	¥450	128375
建設 26-N	工事請負契約書 (ノーカーボン・2枚複写)	¥450	128382
建設 26-2N	工事請負契約書 (簡易型)	¥450	128399
建設 26-4N	工事請負契約書 (仲裁合意書3枚入り)	¥450	128405
建設 26-5N	リフォーム工事見積書兼注文書	¥1,000	128412
建設 28	工事下請基本契約書 (工事下請基本契約約款付)	¥550	128429
建設 28-1	工事下請注文書 (基本契約方式)	¥650	128436
建設 29	工事下請注文書 (個別契約方式)	¥1,000	128443

主な改正点 :

令和2年4月施行の民法改正により中央建設審議会にて建設工事標準請負約款の見直しが行われ、主に

- ① 工事を施工しない日・時間帯の記載
- ② 保証の極度額の記載
- ③ 契約不適合責任
- ④ 催告についての解除、その他解除の制限

以上の項目・条文が追加されました。

日本法令のメーカーJANコードは 49-76075 です。



日本法令®